



# VÄLKOMMEN TILL VÅR BOSTADS- RÄTTSFÖRENING

Brf Aspudden Centrum 1

# Välkommen till Brf Aspudden Centrum 1

På vår hemsida [www.brfaspuddencentrum.se](http://www.brfaspuddencentrum.se) hittar ni aktuell information, kontaktuppgifter, stadgar, vad som gäller när man vill renovera och annat. Vår fastighetsskötare Marcus Spång hjälper till med de praktiska frågor som kan uppkomma i husen. Simpleko bistår oss i den ekonomiska förvaltningen. Genom att logga in i deras kundportal på [www.simpleko.se](http://www.simpleko.se) kan du få hjälp med frågor om avgifter, avier med mera.

Nedan hittar ni svar på några av de vanligaste frågorna vi får i samband med att nya grannar flyttar in. Har ni idéer, förslag eller frågor så hör gärna av er till oss. Vi hoppas att ni ska trivas.

Vänliga hälsningar  
Styrelsen

---

## Namnskyltar och registrering i porttelefonen

Fastighetsskötaren som ansvarar för att ni får era namn och uppgifter på dörren, i porten samt registrerade i porttelefonen är Habitek. Kontakta dem via kontaktformuläret på [www.habitek.se/brf-teknisk-fastighetsforvaltning/](http://www.habitek.se/brf-teknisk-fastighetsforvaltning/) alt. [felanmalan@habitek.se](mailto:felanmalan@habitek.se) så hjälper de er.

## Tvättstuga

Vi har gemensamma tvättstugor i anslutning till föreningens fastigheter. Varje lägenhet har en egen låskolv för bokning av tvättid som ni övertar i samband med att ni flyttar in.

## Förråd

Ni övertar normalt det förråd som den tidigare boende haft.

## Garage

Föreningen har ett garage i anslutning till fastigheten på Sigfridsvägen 7. Som medlemmar i föreningen har ni förtur i kön. Är ni behov av parkeringsplats så hör ni av er till [garage@brfaspuddencentrum.se](mailto:garage@brfaspuddencentrum.se).

## Bredband, TV och telefon

Bostadsrättsföreningen har ett gemensamt avtal tecknat med företaget Ownit gällande bredband och IP-TV. Avgiften för bredband ligger som en fast post i våra hyres-/medlemsavgifter.

Vill ni ha information gällande det bredbandsavtal som finns kan ni ta kontakt med Ownit på [www.ownit.se](http://www.ownit.se). Ownit tillhandahåller också TV- och telefontjänster.

## Renovering

Om ni ska renovera, kom ihåg att anmäla detta i god tid, visa hänsyn till grannar och följa föreningens riktlinjer. Läs mer på [brfaspuddencentrum.se/renovering](http://brfaspuddencentrum.se/renovering)

## Grovsopor

Föreningen har två grovsoprum som finns i källaren på Sigfridsvägen 7 samt bredvid ICAs lastkaj på Schlytersvägen. I dessa kan man slänga grovsopor samt mindre elektronikavfall. Byggsopor får ej slängas i grovsoprummet.

## Cykelförråd

Vi har gemensamma cykelförråd i anslutning till föreningens fastigheter. I cykelförråden kan man ställa de cyklar som familjen faktiskt använder. Skrotcyklar, extracyklar, renoveringsprojekt och andra föremål förvarar man i sina egna utrymmen och förråd, annars blir de gemensamma cykelförråden fort överfulla.

## Barnvagnsförråd

Det finns barnvagnsförråd i anslutning till föreningens fastigheter. Där kan man förvara sin barnvagn om man vill. Det är av brandsäkerhetsskäl inte tillåtet att ha sin barnvagn stående i trapphuset.

## Grill och fika

Vi har några gemensamma grillar och fikabord på våra gårdar. Den som grillar eller fikar ansvarar för att vakta grillen och att göra rent efter sig.